



Comune di La Punt Chamues-ch

Amministrazione comunale
CH – 7522 La Punt Chamues-ch
Telefono 081 854 13 14 · Fax 081 854 33 61
E-Mail: kanzlei@lapunt.ch

P.P. A CH-7522 La Punt Chamues-ch Post CH AG

«Anschrift»

FOGLIO INFORMATIVO N. 19 Agosto 2019

«Briefanrede»

Siamo lieti di poter presentare la diciannovesima edizione del nostro foglio informativo, e con piacere desideriamo informarLa sulle più importanti questioni del comune di La Punt Chamues-ch. Le segnaliamo anche il nostro sito www.lapunt.ch. Troverà in qualsiasi momento le delibere del consiglio comunale, i protocolli delle assemblee comunali, le domande per concessioni edilizie, documenti pubblici e molte altre importanti informazioni.

Conto annuale 2018

Il primo completamento a mezzo del nuovo modello per la contabilità HRM2 può essere solo condizionatamente messo a confronto con le cifre dell'anno precedente. Il risultato è ancora positivo, il cashflow ammonta a Fr. 1'097'740.--, laddove gli investimenti aggiuntivi prenotati di circa Fr. 760'000.-- devono essere presi in considerazione attraverso il conto economico.

Nuovamente sono da segnalare maggiori entrate che ammontano a 1.5 milioni di franchi in riferimento a tutti i tipi di tasse, che fanno raggiungere un'eccedenza di Fr. 888'267.81. In base al modello di calcolo si possono fare deprezzamenti di oltre Fr. 60'524.--.

Il patrimonio netto ammonta a seguito della riserva di rivalutazione del patrimonio finanziario, laddove l'equità è salita a oltre 42 milioni di franchi, a Fr. 58'617.-- per abitante. In base al conto di investimento si sono potuti spendere al netto Fr. 1'666'065.-- senza nuovo debito.

Qualità dell'acqua / approvvigionamento idrico

In base all'articolo 5 dell'ordinamento sulle acque potabili e di fonte, coloro i quali distribuiscono acqua potabile tramite un impianto di approvvigionamento idrico, almeno una volta all'anno devono fornire informazioni circa la qualità dell'acqua potabile.

Il comune di La Punt è nella fortunata posizione di offrire ovunque, nella rete di distribuzione, acqua potabile perfetta. L'acqua potabile significa oggi un alimento controllato in continuazione, che ci accompagna nel corso di tutta la nostra vita.

In un impianto di approvvigionamento idrico, nonostante sia perfetto e si svolgano controlli e manutenzioni regolari, possono verificarsi episodi che possono modificare la qualità

dell'acqua. In tal caso sono importanti i controlli degli impianti, come anche le ricerche batteriologiche e chimiche nella rete di distribuzione.

Gli attuali risultati chimici delle verifiche sulla qualità dell'acqua sono i seguenti:

Esame	Requisiti	Unità	Casa comunale	Chesa Tamarisca	Impianto pompaggio
Durezza totale	-	°fH	25.5	21.6	13.4
Nitrato	max.40mg/L	mg/L	1.5	1.4	1.3
Durezza residua	-	°fH	14.6	5.42	1.36
Consumo acido	-	°fH	10.9	16.2	12
Calcio	-	mg/L	69.5	47.5	40.5
Magnesio	-	mg/L	19.9	23.8	7.92

fH° = grado di durezza francese

Reservoir Surrövens



Rivitalizzazione Inn e torrente Chamuera

Nella rivitalizzazione progressiva dei grandi corsi d'acqua in Alta Engadina, vale a dire dell'Inn e del Flaz e dell'Inn a Bever, il comune di La Punt Chamues-ch decise nel 2014 di mettere a fuoco e concretizzare le possibilità di rivitalizzazione sul suo suolo comunale. Nel frattempo è stato presentato a riguardo un progetto preliminare complessivo, che al momento si trova nel processo di approvazione presso la conferenza ed il cantone.

Con la pianificata rivitalizzazione del tratto dell'Inn lungo circa 2.3 km, fra Bever e La Punt Chamues-ch, possono essere condotti senza impedimenti le rivitalizzazioni Bever 1. e 2. tappa, e l'oggetto isola fluviale N. 190 „Isla Glischa – Arvins – Seglias“ di interesse nazionale, continuando i collegamenti e le generose valutazioni. Dopo la realizzazione di questo tratto parziale, questo segmento rivitalizzato dell'Inn, lungo in totale 4.5 km, diventerà un vero e proprio “pezzo di cuore” nell'ambito del progetto di apprezzamento delle acque in Alta Engadina. Il progetto acquista in tal modo un significato particolarmente ampio. I progetti di rivitalizzazione già iniziati e realizzati in Alta Engadina possono essere collegati insieme, in un corso d'acqua di una lunghezza complessiva di circa 24 km. L'obiettivo principale è prefisso: lo spettacolare paesaggio dell'Alta Engadina in un immediato futuro nuovamente sarà caratterizzato dall'equilibrio combinato di un Inn vicino alla natura, insieme a una dinamica isola fluviale. Oltre al vantaggio dal punto di vista

ecologico e paesaggistico, si ambisce anche a raggiungere un grande aumento dell'attrattività per la popolazione ed il turismo.



Situazione attuale: sguardo generale sulla zona del progetto, con vista verso Bever



Visualizzazione della zona del progetto, con vista verso Bever come traguardo di sviluppo immaginabile, dopo la messa in atto delle norme di rivitalizzazione (P. Rey, Hydra AG).

Indicazione sulla riunione pubblica del 30/31 agosto 2019 a La Punt Chamues-ch e Bever

Venerdì 30 agosto 2019 alle ore 20.00 nella sala comunale di La Punt Chamues-ch si svolgerà una riunione pubblica sul progetto di rivitalizzazione. In questa sede si presenterà il progetto e le ulteriori azioni pianificate, rispondendo alle domande del pubblico e presentando il team responsabile del progetto.

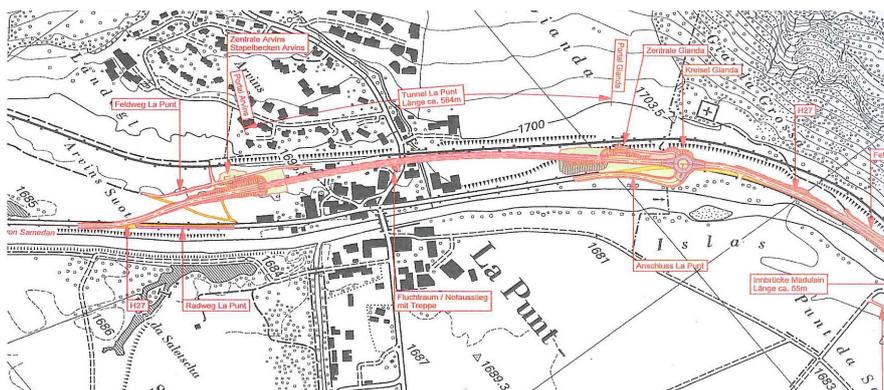
Sabato 31 agosto 2019 alle ore 9.00 avrà luogo una visita guidata pubblica, nella zona dove attualmente si stanno svolgendo i lavori edilizi di rivitalizzazione dell'isola fluviale dell'Inn Isellas (2. tappa) a Bever. In questa sede saranno messi a fuoco temi diversi, alla presenza del team responsabile del progetto che risponderà alle domande.

Circonvallazione La Punt Chamues-ch, H27 Engadinerstrasse

In novembre e dicembre 2018 ebbe luogo la seconda manifestazione pubblica sul tema della circonvallazione di La Punt. Il cambiamento sostanziale è che la rotonda è stata spostata dal lato sud-ovest al lato nord-est. Take modifica ha avuto luogo a seguito del rapporto della commissione federale della natura e protezione della patria.

Nell'ambito della seconda manifestazione sono entrati diversi appelli. Fra l'altro, il comune di La Punt Chamues-ch richiede ufficialmente un'uscita diretta per il villaggio prima del tunnel, sul lato sud-ovest, per il traffico che giunge dall'Alta Engadina. L'ufficio tecnico dei Grigioni sta elaborando attualmente la richiesta, e informerà al più presto possibile sui procedimenti successivi.

La necessaria proposta pubblica del progetto parziale farà seguito probabilmente ancora in quest'anno.



InnHub, un progetto a La Punt

Un «villaggio nel villaggio» per La Punt

La Punt avrà come nuovo cuore vitale del villaggio un campus innovativo. I cittadini aventi diritto di voto hanno appoggiato, in aprile 2019, con grande maggioranza un contratto di concessione edilizia per la realizzazione di «InnHub La Punt». Il progetto sarà ora sviluppato oltre, e in gennaio 2020 seguirà il bando pubblico sulla modifica del piano d'area. L'apertura potrebbe avere luogo già per la fine del 2021.

Locali per utilizzo commerciale flessibile (uffici e seminari), un centro sportivo, uno studio medico, un caffè, un negozio di prodotti locali e sotto un grande parcheggio coperto:

l'InnHub diventerà luogo d'incontro e di lavoro, nel centro di La Punt. Soprattutto dovranno utilizzare InnHub i «turisti lavorativi» che intendono sviluppare, individualmente o con un intero reparto, per un certo periodo di tempo dei progetti a La Punt, oppure intendono svolgere qui il proprio lavoro quotidiano.

Il campus sarà un pezzo forte: ha la superficie di un campo da calcio. Chi ora si aspetta un goffo quartiere industriale o un complesso di uffici urbano, ne resterà piacevolmente sorpreso. L'edificio si innalza appena su due piani, le facciate hanno grandi aperture e il tetto, di forma rotonda e ariosa, sarà ricoperto di scandole di legno. Niente meno che l'architetto Lord Norman Foster ha progettato questo complesso.

«Per procedere speditamente, dovremmo far procedere tutti i passi di richiesta di permessi senza alcun ritardo a causa di appelli», si esprime il direttore del progetto Jon Erni. Erni porta avanti con l'iniziativa «mia Engiadina» la digitalizzazione e innovazione in Engadina. «L'InnHub La Punt offrirà Co-Working-Spaces per gli ospiti che lavorano qui, ma diventerà anche un centro per la popolazione locale e altri.»

Per far sì che InnHub una volta ultimata rispecchi veramente i bisogni degli utilizzatori, egli condurrà un processo di dialogo sin nel dettaglio. «Stiamo conducendo dozzine di interviste e seminari con i più diversi gruppi di utilizzatori, il comune, la popolazione locale e gli ospiti», chiarisce Erni. «In ogni colloquio impariamo qualcosa, e alla fine quasi ognuno a La Punt avrà portato un contributo al futuro di InnHub.»

L'idea del dialogo sembra piacere alla gente: la maggior parte della popolazione residente e gli ospiti fedeli appoggiano l'idea. In aprile il progetto, sottoposto alla prima votazione popolare sulla concessione del permesso edilizio, ha ottenuto il risultato di una percentuale favorevole dell'88%. All'inizio del 2020 si svolgerà una seconda votazione popolare. Allora si chiederà il cambiamento della piano dell'area. Solo allora si potrà presentare una domanda di concessione edilizia. Nel migliore dei casi InnHub La Punt potrà essere in funzione nell'inverno 2021/2022.



Turismo La Punt

Vento fresco a La Punt

Dalla scorsa primavera è online il nuovo sito del marchio Engadina: www.engadin.ch. Ogni località ha un suo spazio dedicato: la famosa vecchia lista di paesi appartiene ormai al passato, sostituita dalla App Tweebie. Questa è una specie di archivio elettronico di informazioni, tutte sempre aggiornate e fruibili. Questa App è arricchita da Engadin Guide: una pubblicazione tascabile che contiene informazioni specifiche sulle località, cose da vedere e consigli per le gite a La Punt. Inoltre vi sono proposte per le gite in Engadina, come anche informazioni sugli impianti di risalita e i trasporti pubblici. La guida è completata da una sezione dedicata alla gastronomia, nella quale trovare tutti i ristoranti fra Maloja e S-chanf.

La Punt Chamues-ch si vuole posizionare come località turistica di collegamento in Engadina. Essa coincide perfettamente con il marchio per famiglie Engadina. Questa strategia e posizionamento, con le relative offerte ed eventi, ha lo scopo di risvegliare a nuova vita il ritmo del turismo. Il consiglio, parzialmente rinnovato, e il suo presidente Andreas Martin deve aiutare nella pianificazione strategica, per poter raggiungere questi obiettivi.

Si lavora continuamente allo sviluppo di nuovi progetti, per mantenere l'attrattività di La Punt Chamues-ch, e svilupparla. In futuro questo deve anche succedere in collaborazione con gli altri comuni di La Plaiv. Così ad esempio si è concluso un accordo con la scuola di sci Zuoz, per garantire lo svolgimento delle lezioni di sci anche per i più piccoli nei prossimi anni qui a La Punt. Attraverso ulteriori misure La Punt fornirà la sua parte di contributo al progetto Engadin Arena: si tratta di un miglior coordinamento delle diverse possibilità di attività sportive qui in Engadina. In tal modo anche in questo settore La Punt può rispecchiare il suo posizionamento di località turistica di collegamento.

L'Albula Trail quest'anno entra nella sua seconda stagione. Questo bel percorso Flow Trail adatto alle famiglie conduce i biker in 7 km dall'altezza del Passo dell'Albula giù sino a La Punt. Dopo le esperienze dell'anno passato, si sono potute apportare alcune modifiche, per evitare incontri troppo ravvicinati fra biker e mucche al pascolo, e anche per non danneggiare troppo i sentieri.

La Punt Ferien offre quest'estate nuovamente gratis il trasporto delle bici al Passo dell'Albula.



Con uno sguardo al futuro bisogna anche pensare a mantenere in forma La Punt Chamues-ch per il periodo quando sarà pronta la circonvallazione. Grazie ai progetti in corso, la fiducia è comunque grande, per poter offrire agli ospiti anche allora sufficienti motivi interessanti per venire a La Punt Chamues-ch.

Manifestazioni nell'estate 2019

La Punt Ferien offre, come ogni estate, una colorata varietà di manifestazioni ai suoi ospiti. Le informazioni sono pubblicazte online nel link seguente:
<https://www.engadin.ch/de/events/>

Rapporto annuale del turismo

Tutte le informazioni sulle attività dell'associazione La Punt Ferien possono essere lette nel rapporto annuale (esiste solo in lingua tedesca). Il rapporto annuale è scaricabile dal sito www.lapunt.ch. Lo troverà nella rubrica "Gemeinde, Aktuelles, La Punt Ferien Information".

Foglio informativo 2020

Siamo lieti di ricevere i vostri suggerimenti su temi da voi preferiti, o proposte di miglioramento per il foglio informativo del prossimo anno.

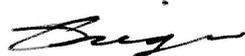
Per ulteriore informazione siamo sempre a disposizione (tel. 081 854 13 14 o kanzlei@lapunt.ch).

Cordiali saluti

CONSIGLIO COMUNALE
LA PUNT CHAMUES-CH

Il Presidente:

Il Segretario Comunale:



Jakob Stieger



Urs Niederegger